



Balance de la situación empresarial de la zona cero, tras un año de la dana

20/10/2025

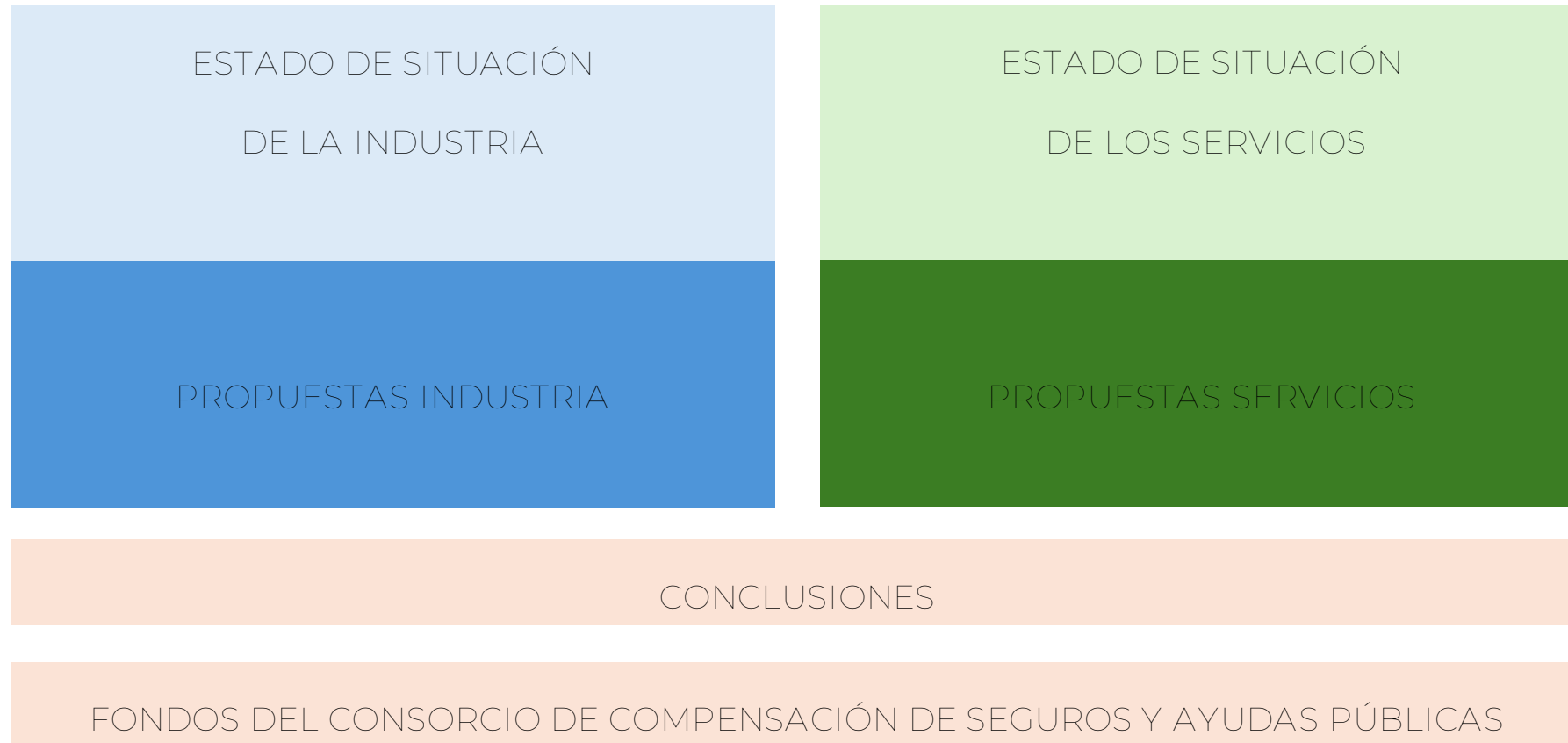
Objetivos del informe

1. Mostrar el **estado de situación del tejido empresarial** de carácter industrial y de servicios de la zona cero, tras un año del evento.

Alaquàs, Albal, L'Alcudia, Adaia, Alfafar, Benetússer, Beniparrell, Catarroja,
Massanassa, Paiporta, Picanya, Sedaví, Riba-roja del Túria y Xirivella

2. **Proponer las medidas** que se consideran necesarias para alcanzar la plena recuperación económica de la zona cero.

Estructura del informe: **cuatro apartados**



Metodología

Combinación de fuentes primarias y secundarias

Fuentes primarias:

- Realización de 2.016 conteos de empresas ubicadas en polígonos industriales (163 calles)
- Realización de 1.345 conteos de locales comerciales en cascos urbanos de la zona cero (25 ejes comerciales)
- Realización de 115 encuestas a empresas y comercios de la zona cero
- Entrevistas a informantes clave y representantes de organizaciones empresariales

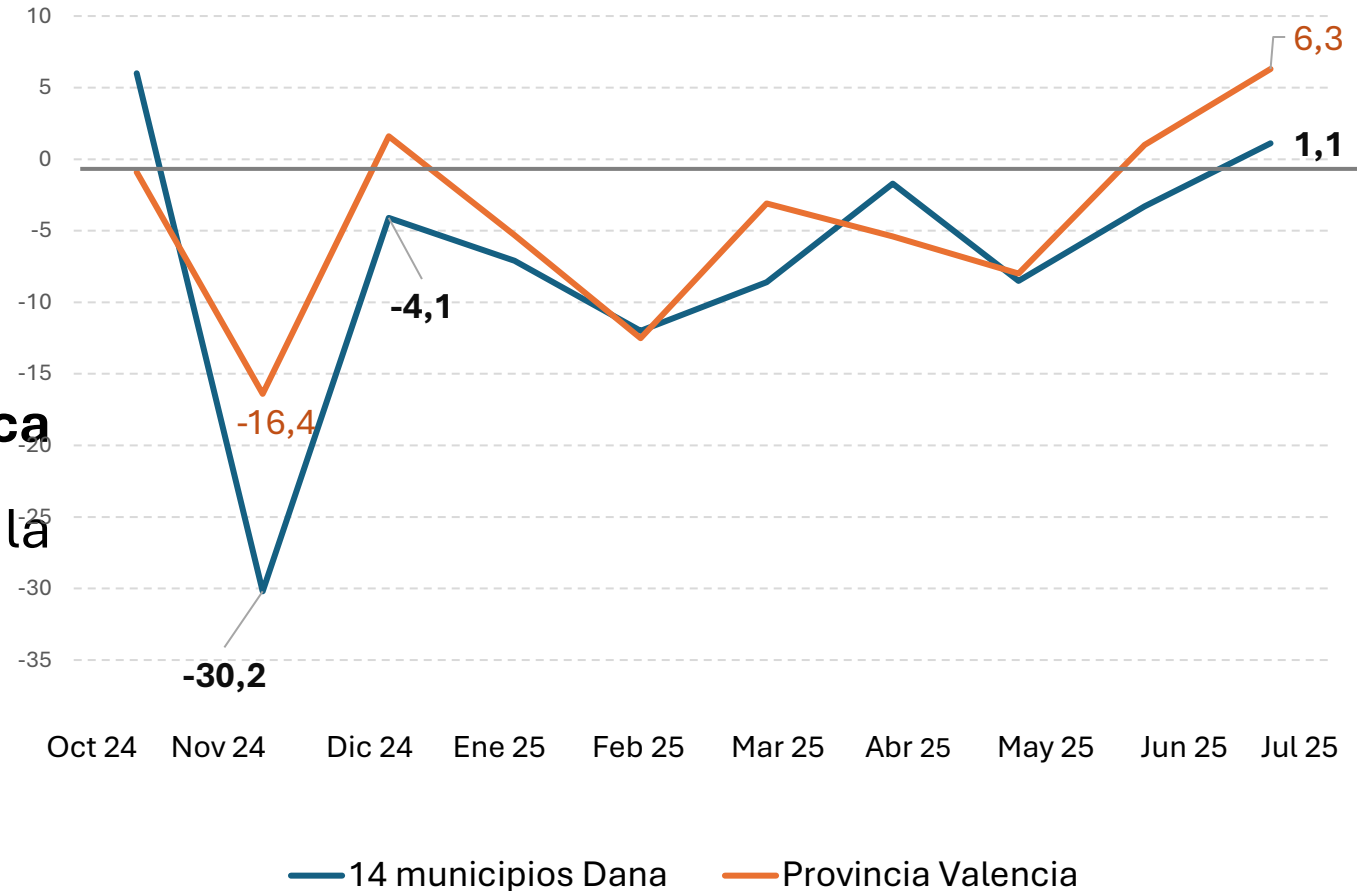
Fuentes secundarias:

- Información procedente de fuentes oficiales y entidades de reconocido prestigio

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LA INDUSTRIA

Variables de actividad

El consumo de energía eléctrica confirma la recuperación de la actividad empresarial.



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de Datadis

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LA INDUSTRIA

Variables de actividad

Las contrataciones laborales
ya han superado las del año
2024.

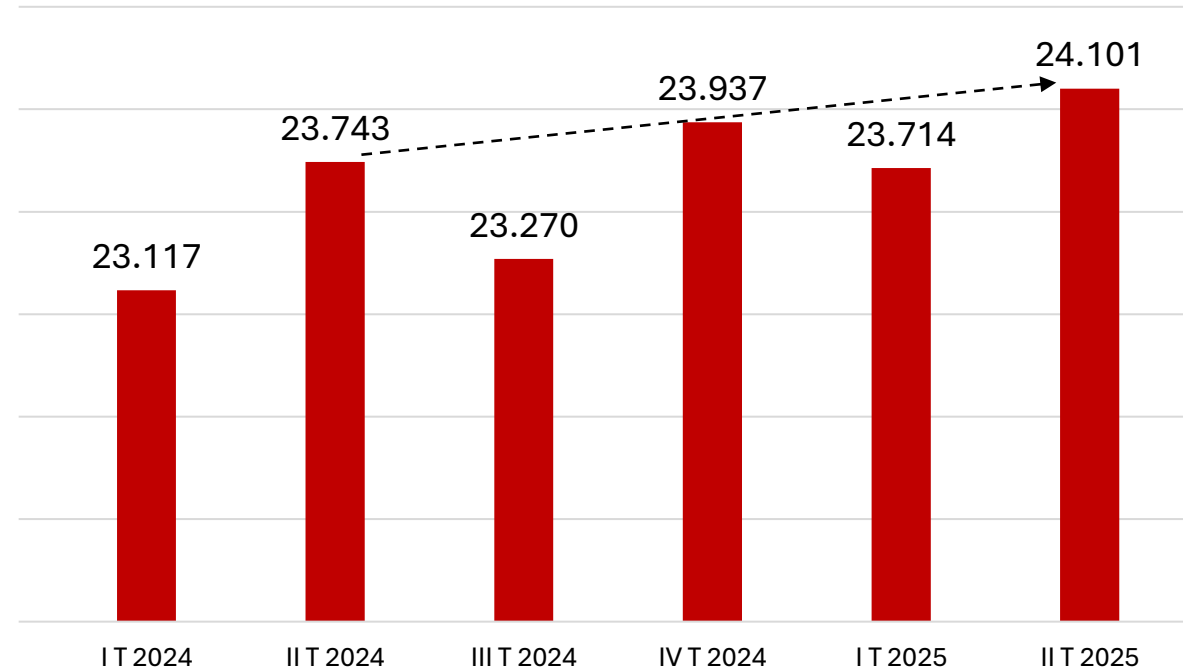
	<u>Trim 1</u>	<u>Trim 2</u>	<u>Trim 3</u>	<u>Trim 4</u>
2023	1.839	1.974	1.786	1.825
2024	1.753	1.844	2.040	1.962
2025	2.062	2.346	2.136	-

Fuente: Ministerio de Trabajo y Economía Social

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LA INDUSTRIA

Variables de actividad

Las afiliaciones de trabajadores a la Seguridad Social superan las de hace un año.

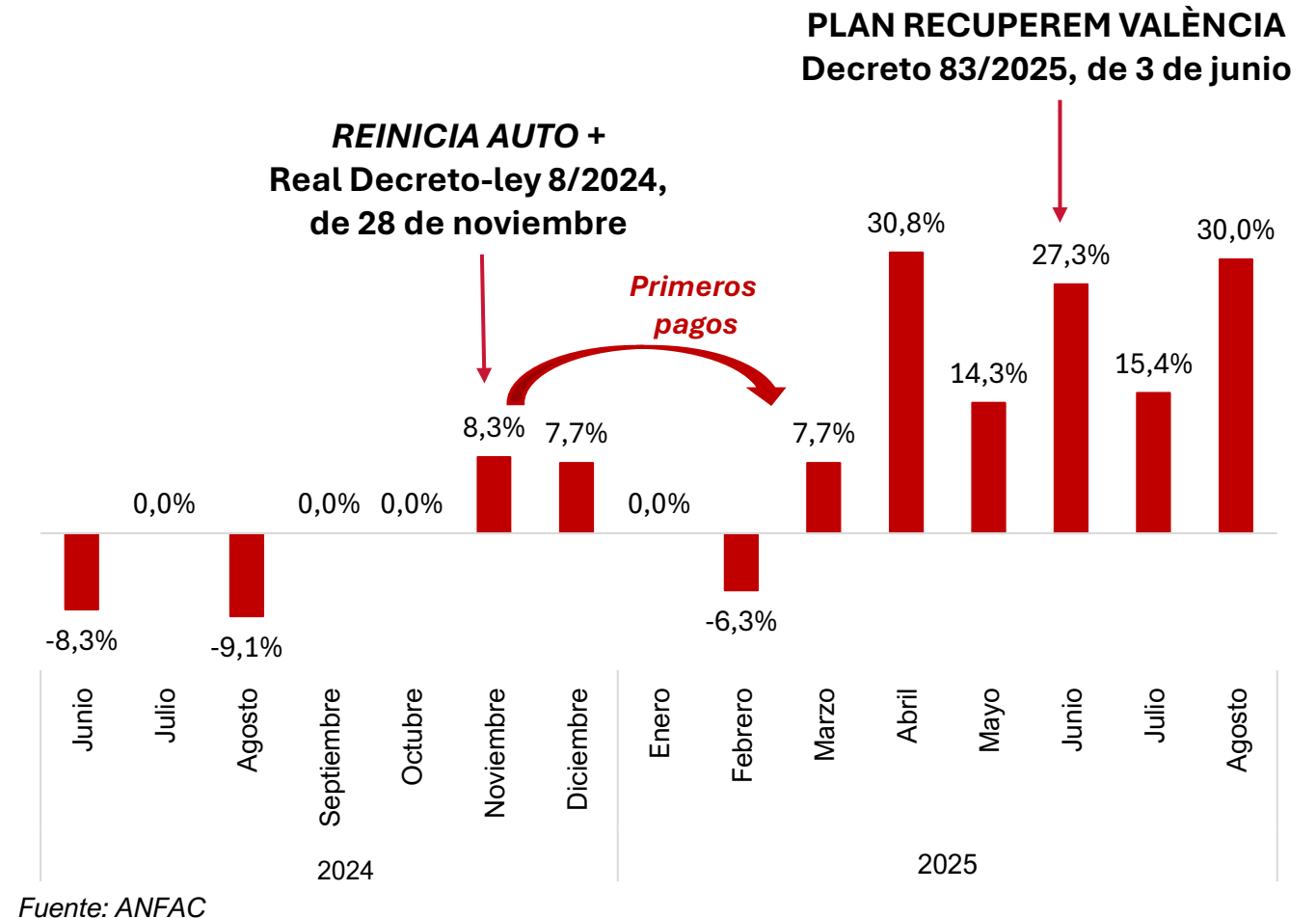


Fuente: Seguridad Social

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LA INDUSTRIA

Variables de actividad

Las matriculaciones de vehículos industriales también apuntan a la reactivación empresarial durante 2025.



BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LA INDUSTRIA

Fondos para la recuperación

Durante este año la recuperación se ha sostenido en **un frágil equilibrio** entre fondos propios, compensaciones de seguros, donaciones de empresas y ayudas públicas.

-Los fondos propios y las donaciones privadas (**económicas y materiales**) fueron decisivas durante las primeras semanas tras las inundaciones.

-Las compensaciones del **CCS**, aunque con demora, han sido **uno de los pilares** para el relanzamiento de la actividad.

-Las ayudas públicas se han dispuesto con una celeridad sin precedentes en España y en Europa.

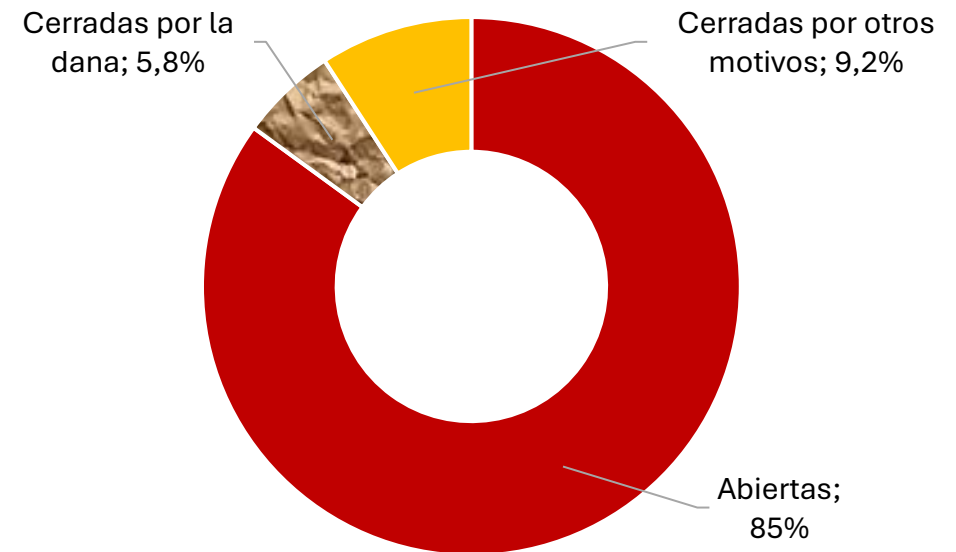
-Cuatro de cada diez empresas están pendientes de recibir alguna de las ayudas solicitadas.

Solicitudes	Todavía no han recibido la compensación=12,9%
	Atendidas=71,5%
	Con pagos a cuenta=15,6%

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LA INDUSTRIA

- **Todas las empresas** ubicadas en las zonas inundables de lo polígonos industriales **sufrieron daños.**
- **Un centenar de empresas industriales de la zona cero han cerrado debido a la dana.** Lo que equivale al 5,8% de las empresas.
- **Actualmente el 85% de las empresas ubicadas en los polígonos están activas.**

Porcentaje de empresas industriales abiertas y cerradas en la zona cero a octubre de 2025



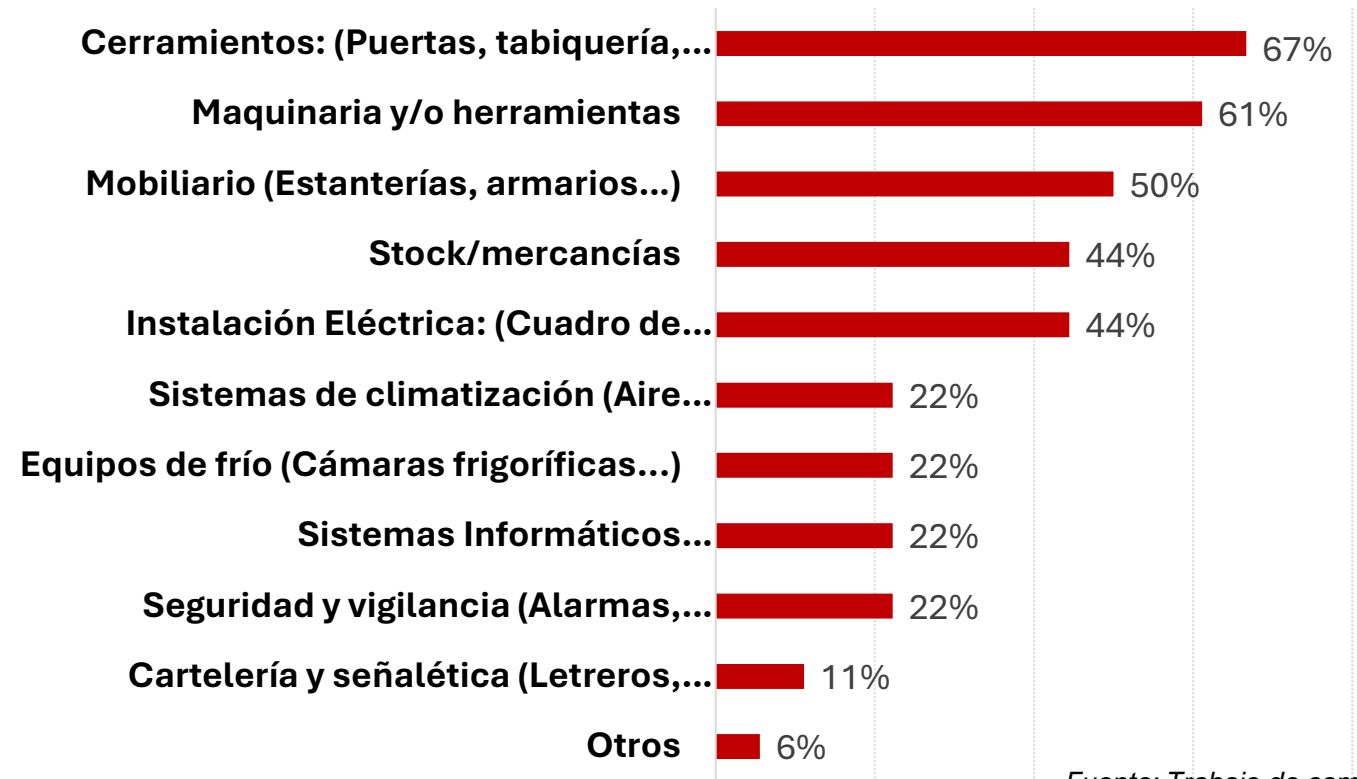
Fuente: Trabajo de campo

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LA INDUSTRIA

La reparación de los daños no ha sido completa. Un año después de la dana, las empresas que han reiniciado su actividad **tienen desperfectos y trabajos de reparación** pendientes.

La **pérdida de stock y mercancías** puede lastrar la actividad empresarial.

Elementos pendientes por reparar

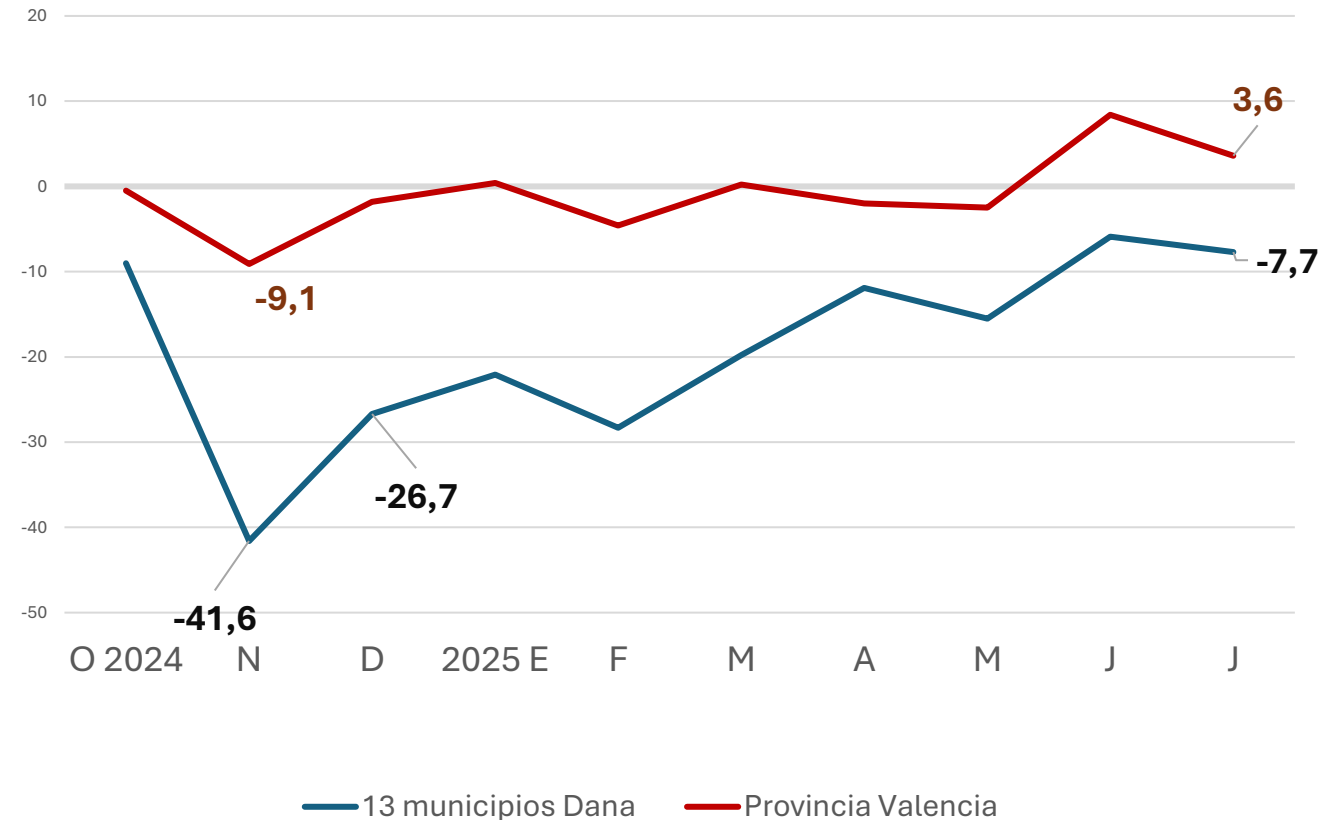


Fuente: Trabajo de campo

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

Variables de actividad

El consumo eléctrico se sitúa por debajo de los de hace un año, en contraste con el resto de la provincial.



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de Datadis

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

Variables de actividad

Las contrataciones laborales
ya han superado las del año
2024 (+7,4%).

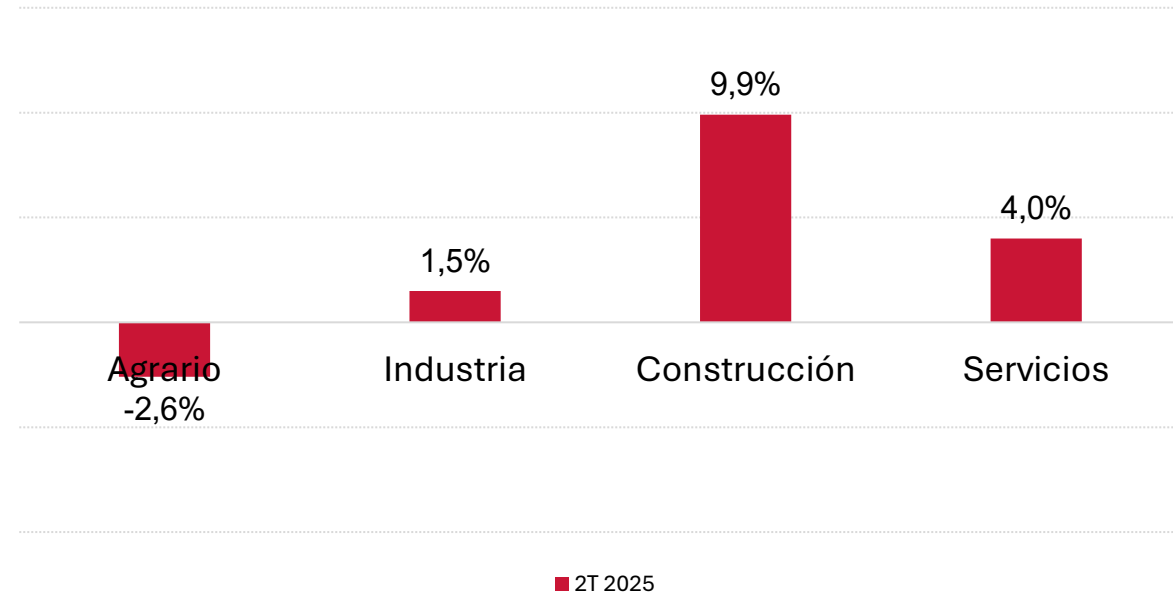
	Trim 1	Trim 2	Trim 3	Trim 4
2023	<u>5.425</u>	<u>6.004</u>	<u>5.678</u>	<u>6.682</u>
2024	<u>5.029</u>	<u>6.016</u>	<u>6.012</u>	<u>6.250</u>
2025	<u>5.768</u>	<u>6.943</u>	<u>6.458</u>	-

Fuente: Ministerio de Trabajo y Economía Social

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

Variables de actividad

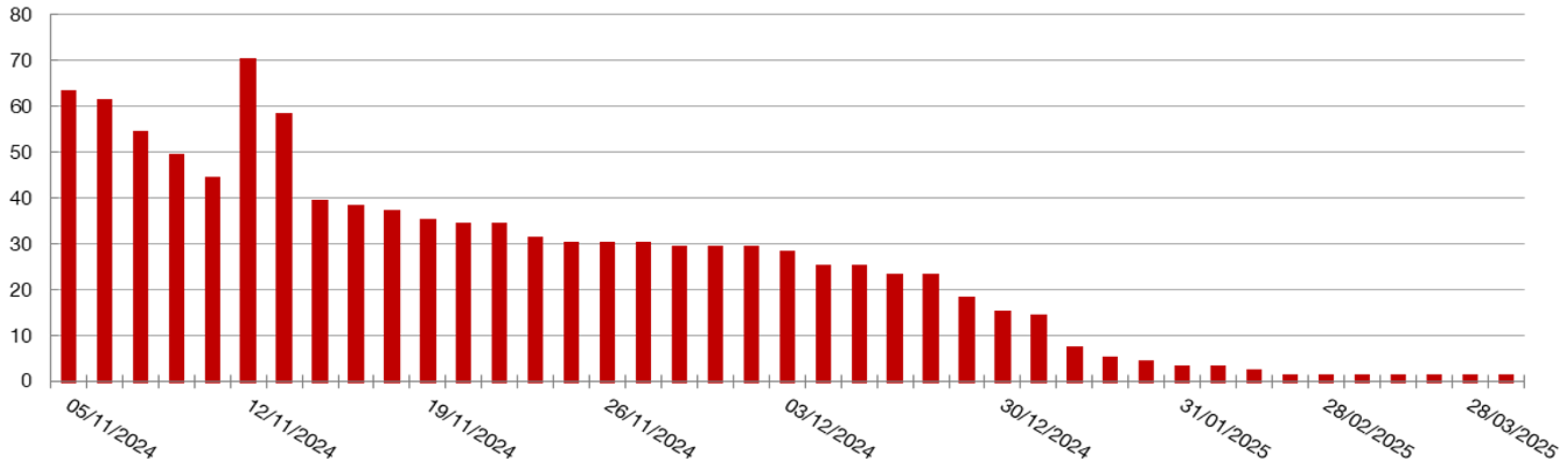
Las afiliaciones de trabajadores por a la Seguridad Social superan las de hace un año (+4,0%).



Fuente: Seguridad Social

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

Oficinas bancarias cerradas



Fuente: Banco de España

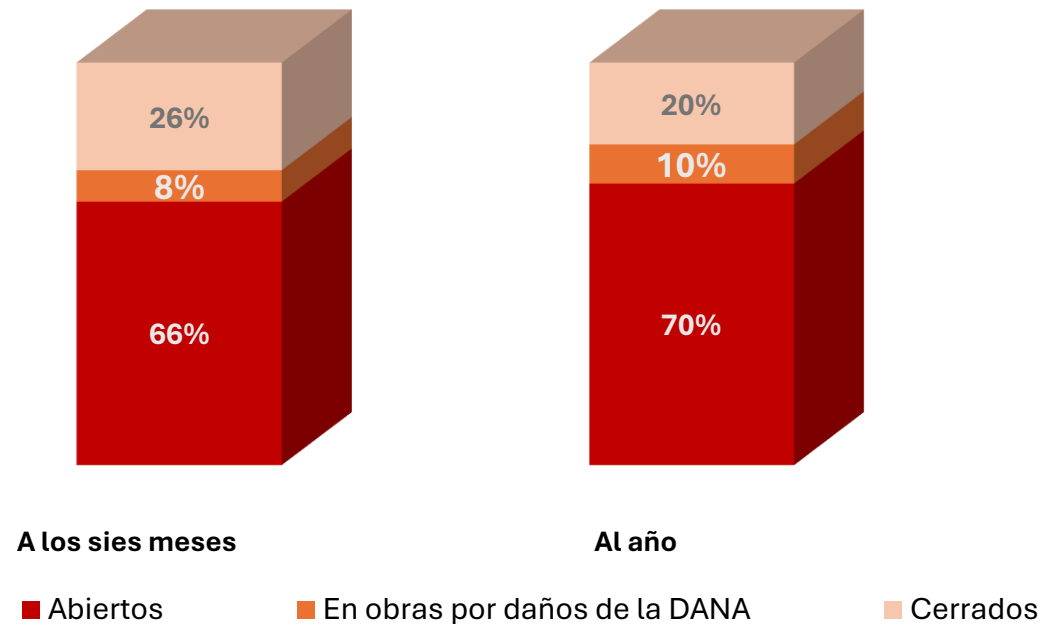
BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

La reapertura en los servicios **está siendo más lenta** que en la industria.

En los últimos seis meses **ha disminuido el número de negocios cerrados**.

El **70%** de los negocios urbanos ha retomado la actividad tras un año de la dana.

Porcentaje de negocios urbanos abiertos, cerrados y en obras, a octubre de 2025

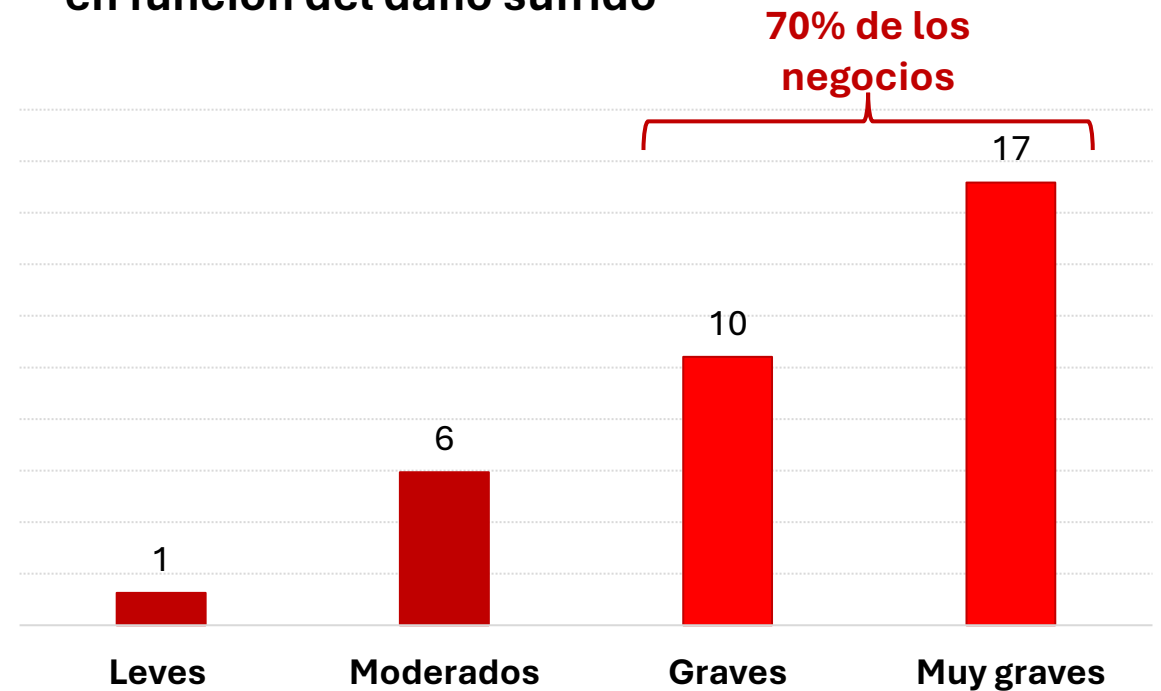


Fuente: Elaboración propia a partir de trabajo de campo y PATECO

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

Siete de cada diez negocios afectados han sufrido daños graves o muy graves, lo que ha obligado a cerrar durante diez o más semanas.

Semanas que el negocio ha permanecido cerrado en función del daño sufrido



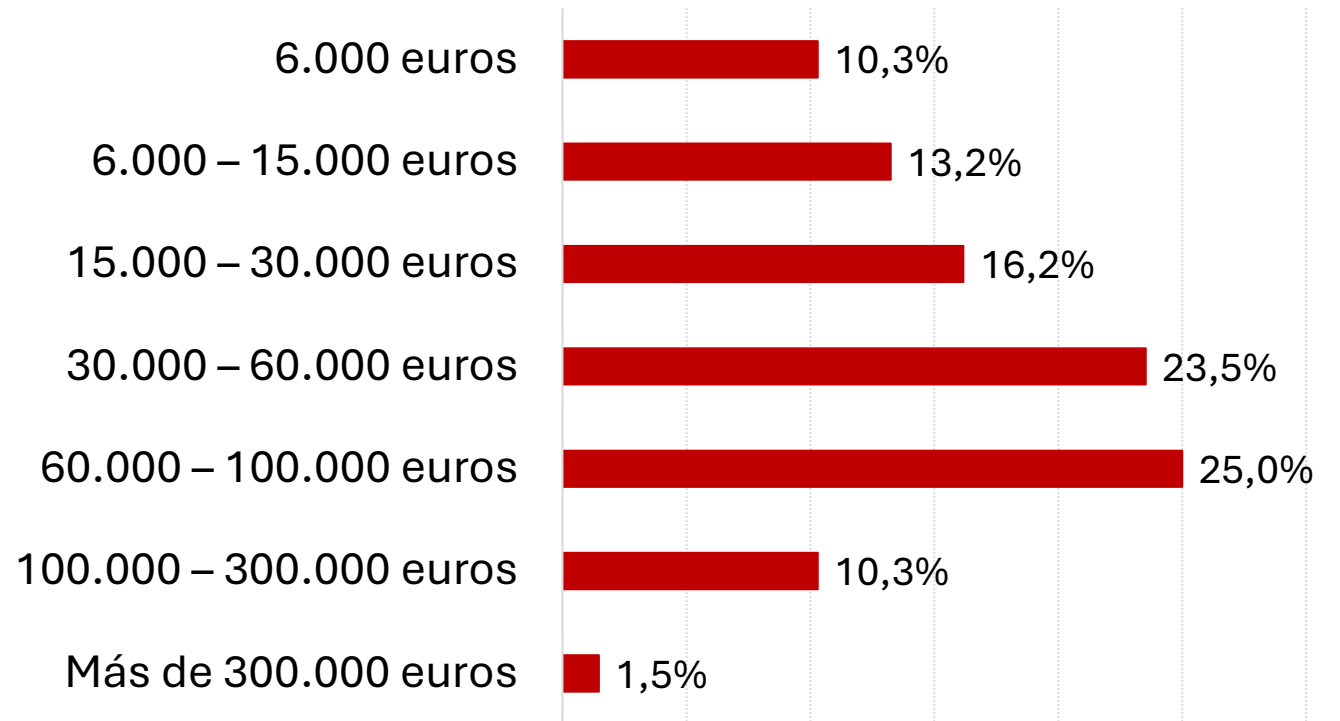
Fuente: Elaboración propia a partir de trabajo de campo

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

Por término medio, cada negocio ha sufrido pérdidas económicas por valor de 61.000 euros.

En la **mitad de los negocios** afectados el coste de los daños se ha situado **entre 30.000 y 100.00 euros**.

Daños económicos ocasionados por la dana



Fuente: Elaboración propia a partir de trabajo de campo

BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

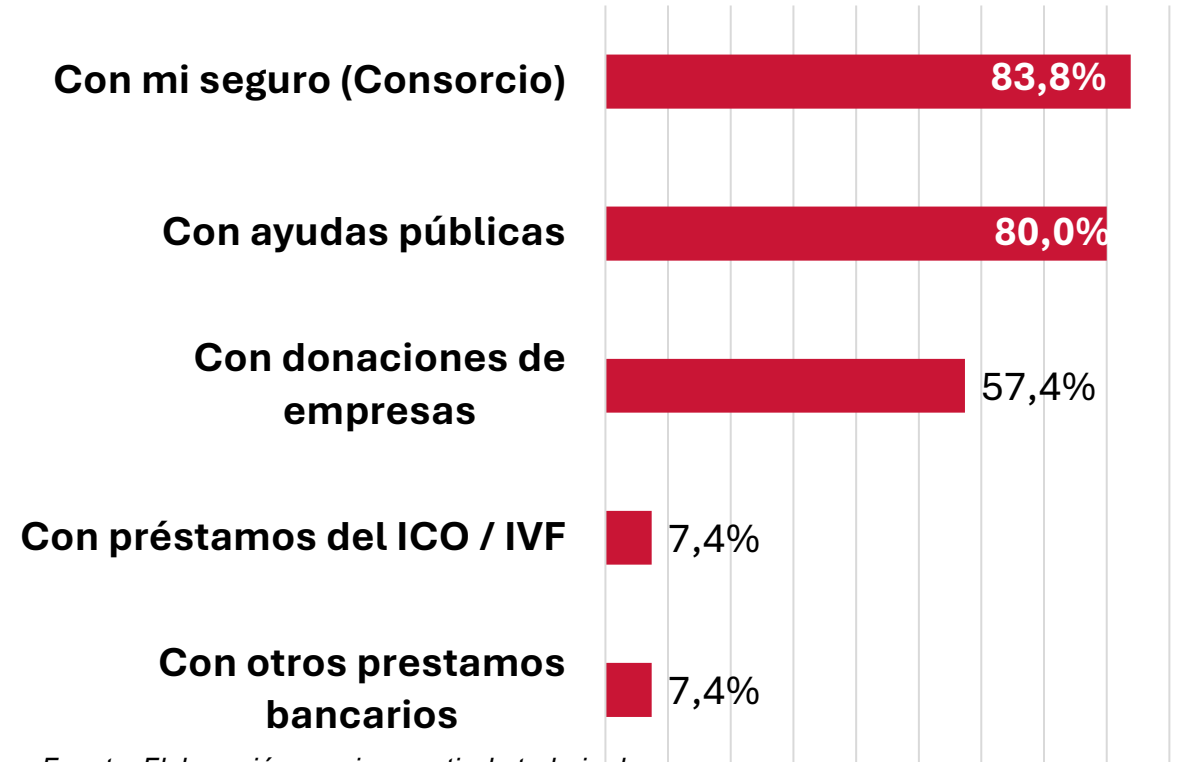
Solo **uno de cada diez negocios afectados** ha podido hacer frente a las reparaciones **sin necesidad de recurrir a las ayudas** de las administraciones públicas.

Seis de cada diez negocios está pendiente de recibir alguna de las ayudas solicitadas.

Tres de cada diez negocios han cobrado **todas** las ayudas solicitadas.

Solicitudes CCS { todavía no han recibido compensación=7,5%
atendidas=86%
con pagos cuenta=6,4%

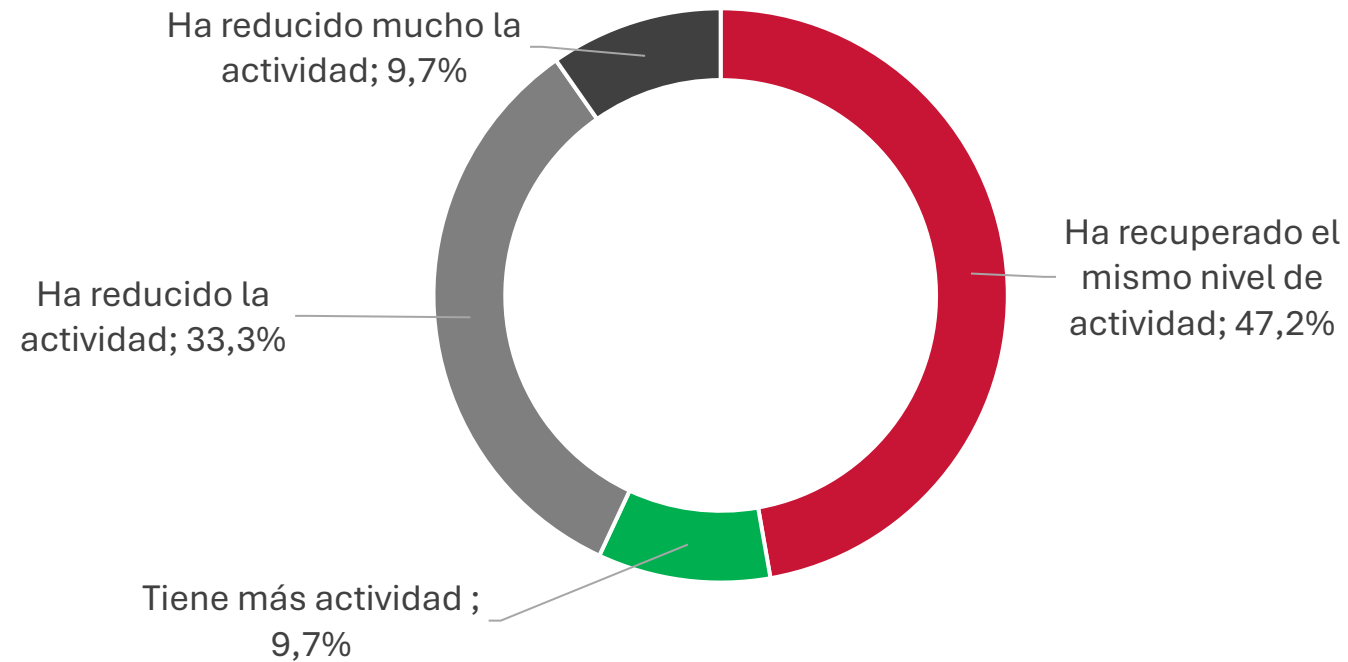
Fondos para la recuperación



Fuente: Elaboración propia a partir de trabajo de campo

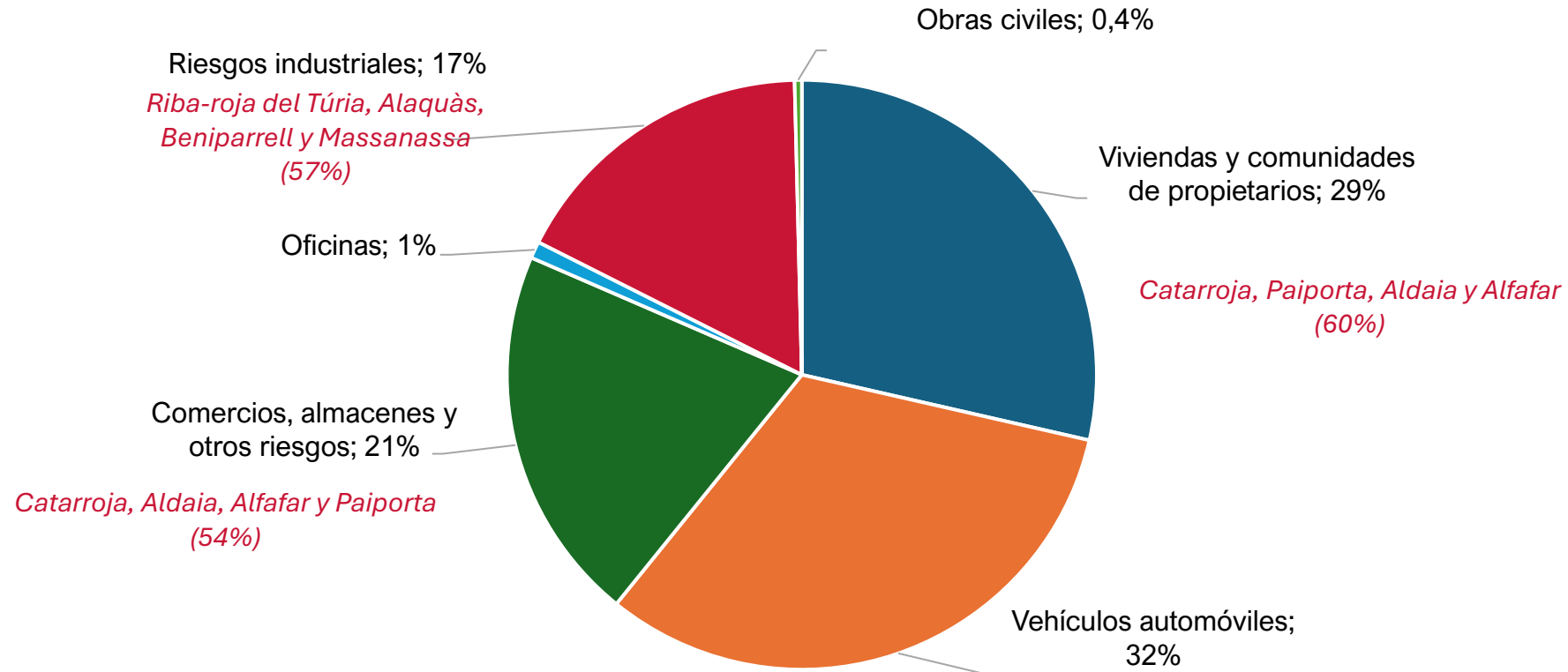
BALANCE DE LA RECUPERACIÓN EN LOS SERVICIOS

Nivel de actividad en los negocios urbanos, tras un año del evento



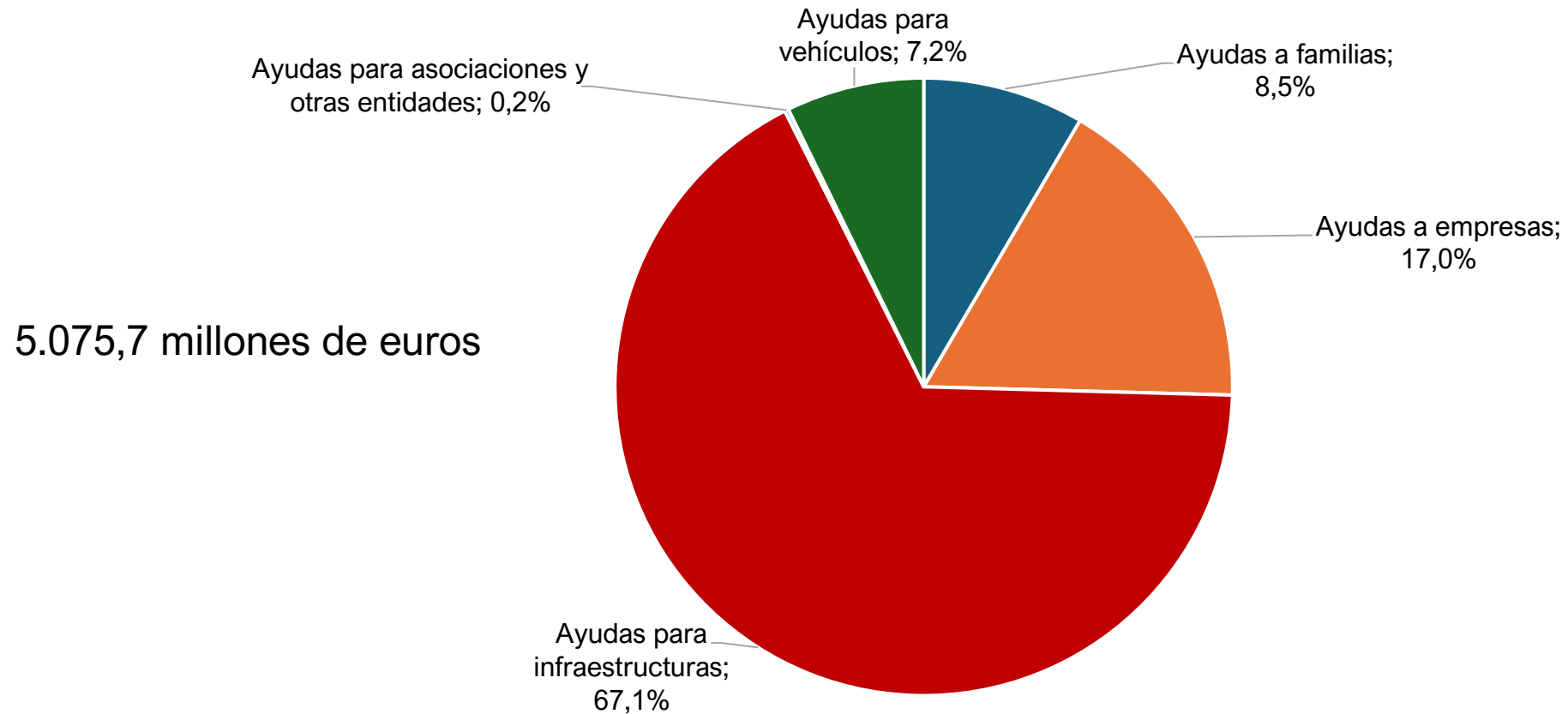
Fuente: Elaboración propia a partir de trabajo de campo

REPARTO DE LOS FONDOS DEL CONSORCIO DE COMPENSACIÓN DE SEGUROS



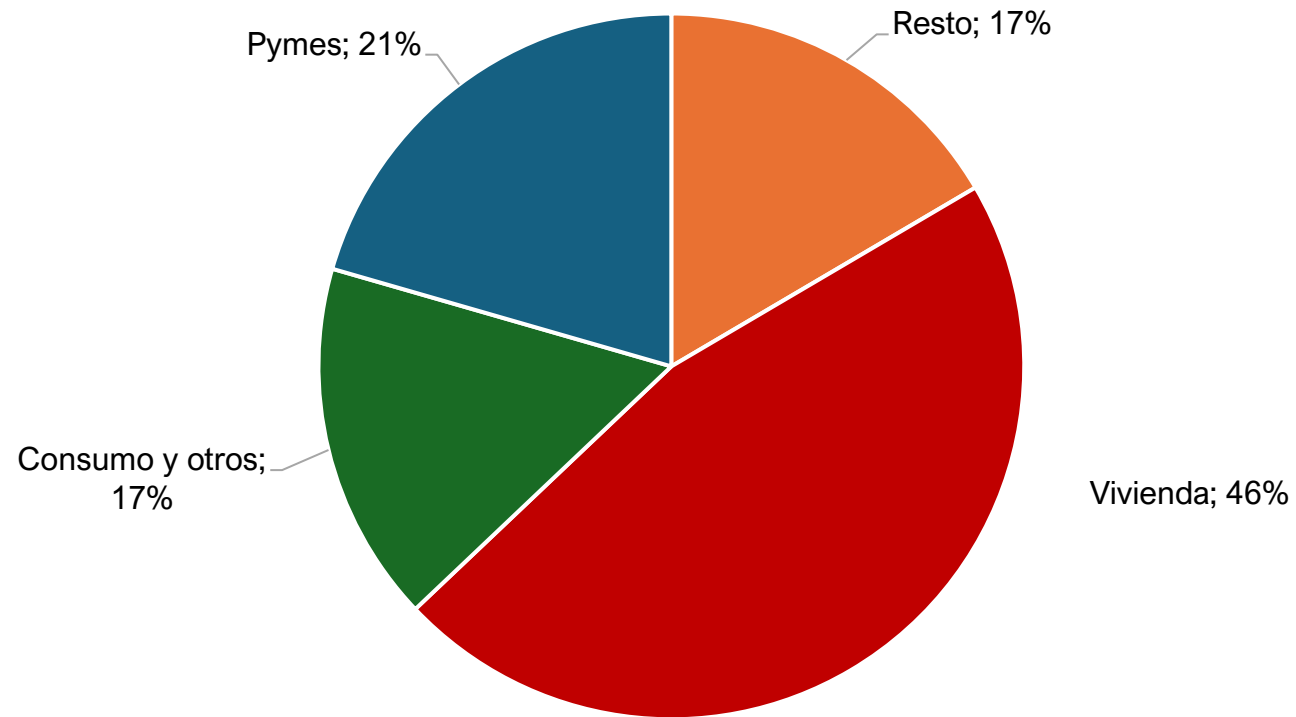
Fuente: Elaboración propia a partir del CCS, septiembre 2025

DISTRIBUCIÓN DE LAS AYUDAS ECONÓMICAS DISPUESTAS POR LA GENERALITAT VALENCIANA Y EL GOBIERNO DE ESPAÑA



Fuente: Elaboración propia a partir de ayudas del Gobierno de España y Generalitat Valenciana, octubre 2025

DISTRIBUCIÓN DE LA FINANCIACIÓN BANCARIA A HOGARES Y EMPRESAS EN LA ZONA AFECTADA



Fuente: Banco de España, julio 2025

PROPUESTAS

Plan Endavant →

Ampliar hasta un año el plazo máximo establecido

Proporcionar a las administraciones locales personal técnico

Aumentar la colaboración público-privada

Poner en marcha una plataforma supramunicipal

Industria →

Apoyo económico directo para modernización

Agilizar las compensaciones del CCS

Apoyo económico directo para compensación del lucro cesante

Paliar las deficiencias en polígonos industriales

Servicios →

Mejorar la accesibilidad y estado del viario en las zonas comerciales

Plan de embellecimiento urbano que recupere el atractivo de los espacios comunes

Mejorar la movilidad y logística urbana, zonas de carga y descarga, aparcamiento...

Ejecutar obras hidráulicas a la mayor brevedad posible

Renta y bienestar →

Recuperación de la renta familiar

Apoyo al poder adquisitivo de las familias

Servicios de asistencia psicológica especializada y accesible

Rehabilitación de espacios públicos con valor simbólico para la recuperación social y emocional



Balance de la situación empresarial de la zona cero, tras un año de la dana

20/10/2025